

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal Municipiul Târgu Jiu
– Zona Narciselor**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 42/23.01.2020;
- cererea nr. 23064/27.05.2019;
- raportul de specialitate nr. 3484/23.01.2020 al Direcției urbanism și amenajarea teritoriului;
- referatul de aprobare nr. 3671/23.01.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- anunțul nr. 3673/23.01.2020;
- procesul verbal nr. 3674/23.01.2020;
- adresa nr. 556/08.01.2020 a Serviciului Autorizări Construcții;
- avizul de oportunitate nr. 22470/21.06.2019;
- adresa nr. 3210/08.11.2019 a Aparegio Gorj S.A.;
- procesul verbal de recepție nr. 438/2019;
- avizul nr. 314550/21.11.2019 al Distrigaz Sud Rețele;
- avizul CTE nr. 803/08.11.2019 al Distribuție Oltenia;
- notificarea nr. 16773/11.10.2019 al Direcției de Sănătate Publică Gorj;
- decizia de încadrare nr. 21/10.12.2019 a Agenției pentru Protecția Mediului Gorj;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența în administrația publică locală republicată;
- prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare; Ordinul nr. 839/2009 al MDRL privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991;
- prevederile Legii nr. 350/06.12.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 525/1996 republicată, privind Regulamentul General de Urbanism;
- prevederile Ordinului nr. 1701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- prevederile P.U.G. Municipiul Târgu Jiu;
- certificatele de urbanism nr. 1457/11.10.2018 și nr. 1838/01.11.2019;
- proiectul nr. 09/2018 elaborat de S.C. GPG PROGORJ S.R.L.;
- prevederile art. 155, alin. (1), lit. d) și alin. (5), lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. e), coroborat cu art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal, Municipiul Târgu Jiu – Zona Narciselor.

Art.2. Se stabilesc condițiile de construire conform Proiectului nr. 09/2018 elaborat de S.C. PROGORJ S.R.L. care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Prezentul Plan Urbanistic Zonal se va integra în prevederile Planului Urbanistic General Târgu Jiu.

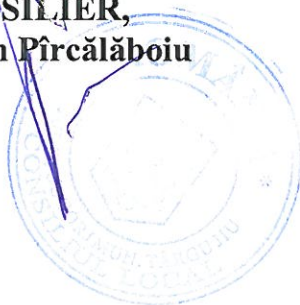
Art.3. Terenul studiat este situat în Municipiul Târgu Jiu, are o suprafață totală de 11,5282 ha. și este proprietatea Municipiului Târgu Jiu, precum și terenuri proprietate particulară.

Art.4. Municipiul Târgu Jiu va realiza atât proiectele pentru extinderile de rețele tehnico-edilitare cât și infrastructura acestora prin programele de investiții multianuale și în funcție de alocațiile bugetare.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Direcția urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Direcției urbanism și amenajarea teritoriului, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Ion Dorin Pîrcălăboiu**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **31.03.2020**, cu un număr de **17** voturi pentru, **1** voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Domnul consilier local Roibu Petrișor Dincă nu participă la vot.
Târgu Jiu
Nr. 134 din 31.03.2020